



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 363

29 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/Φ.45/32234 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση ΚΥΑ 1019595/ 1388/ 0010/ 6.3.90 (ΦΕΚ 155/23.3.90/τ.Α') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διπλάτυνση της Ν.Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας και για κατασκευή του δικτύου των παραπλεύρων και βοηθητικών οδών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛ., ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γεν. Γρ/τείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').
3. Τον πίνακα παρακαταθέσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 11.3.1998 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 3712/22.4.1997 Εφετείου Αθηνών.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4152/ 6.5.1998 συνολικού ποσού 25.735.000, δραχ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1998

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4486/97 (2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 963 ιζ τεμαχίου της συμπλ/κής διανομής έτους 1976, αγροκτήματος Π. Γυναικοκάστρου Ν. Κιλκίς, υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΙΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αρ. 32/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίυ Μεσιανού.

β) Το υπ' αρ. 1324/11.11.97 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

β1.) Το υπ' αριθμ. 116/20.11.97 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας /Τμ. εφ/γών και Αν/ξης /Γρ. Γαλλικού.

γ) Το υπ' αρ. 3904/19.11.97 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας Κιλκίς.

γ1.) Το υπ' 5613/13.11.97 έγγραφο του τμήμ. Υγείας της Δνσης Υγείας - Πρόνοιας Κιλκίς.

δ) Το υπ' αρ. Φ9.2/12468/5.10.97 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ε) Το υπ' αρ. 12465/13.11.97 έγγραφο της ΙΣΤ' εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

ζ) Το υπ' αριθμ. Τ.Β. Κl.Φ14.1.7/952/17.11.97 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς που θέτει προϋπόθεση κάλυψης επιφανείας κτιριακών εγ/σεων τουλάχιστον 1.200 μ2.

η) Το υπ' αρ. Δ/3385/27.11.97 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Κιλκίς.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχ/κός Δημήτριος Τζιτζινίκας.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του άρθ. 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς, αποφασίζουμε:

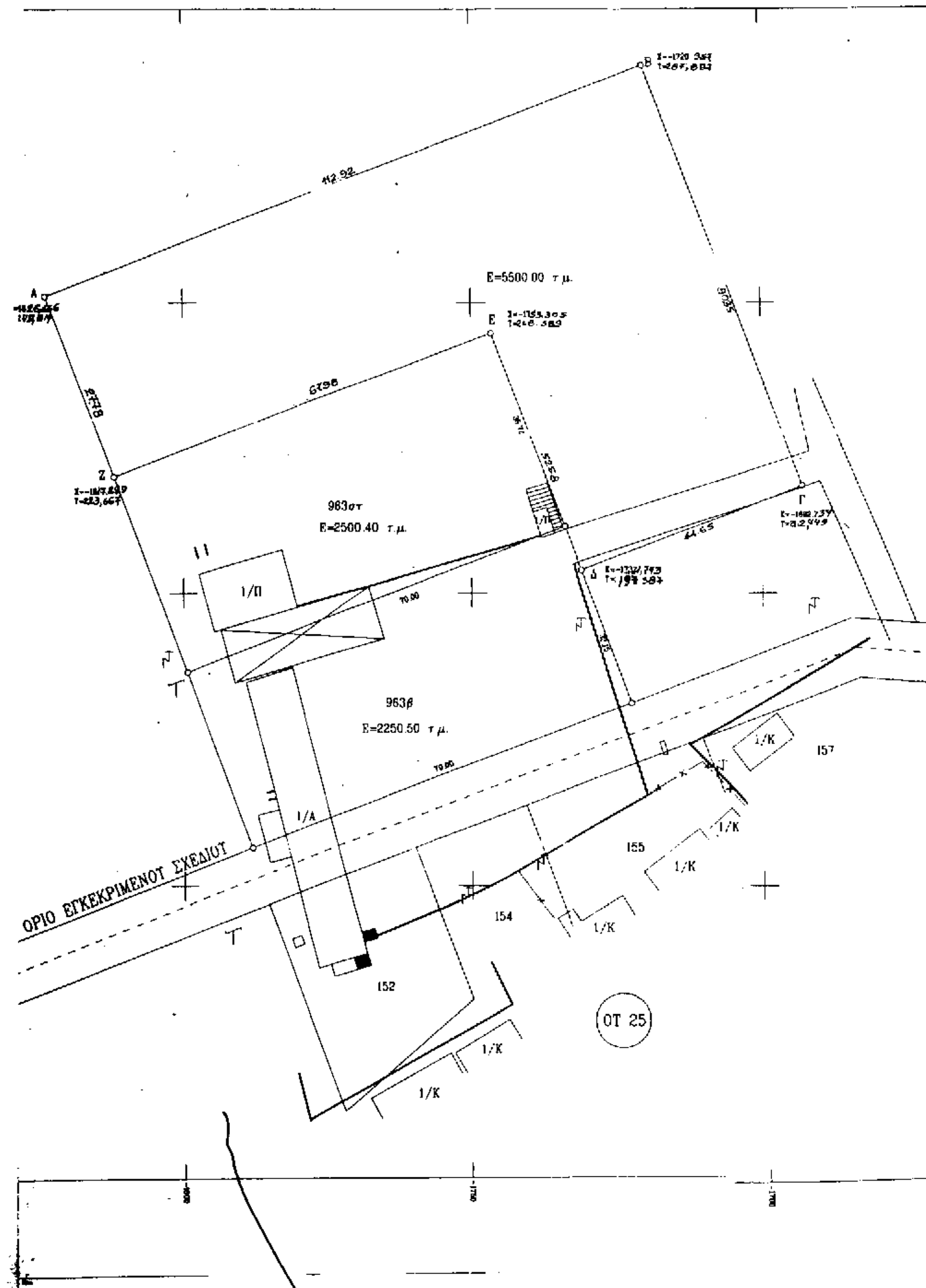
1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. (τμήμα του εκ μεταβολής τεμαχίου 96313 της συμπληρωματικής διανομής τους έτους 1976 Αγρ. Π. Γυναικοκάστρου) από χέρσο κοινόχρηστο σε γή με χρήση Βιομηχανική - βιοτεχνική για επέκταση εργοστασίου γεωργικών μηχανημάτων (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε:550/920 δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

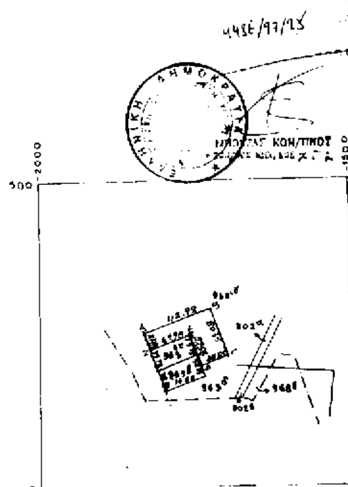
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 19 Μαΐου 1998

Ο Νομάρχης
Θ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ


E=5500.00 τ.μ.
112.92
963στ
E=2500.40 τ.μ.
963β
E=2250.50 τ.μ.
1/Π
1/Α
1/Κ
152
154
155
157
ΟΤ 25
ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

963 στ αγρός 1. Ιασωνίδης Παναγιώτης του Ανδρέα
2. Ιασωνίδης Αζαρίας του Ανδρέα
3. Τσαχουρίδου Σοφία χήρα Ισαάκ
4. Ιασωνίδου Όλγα συζ. Σάββα

963 Β αγρός Ιασωνίδης Παναγιώτης του Ανδρέα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ έκταση εμβαδού 500,00 τετραγωνικών μέτρων ζητείται προς παραχώρηση από τον Ιασωνίδη Παναγιώτη του Ανδρέα.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΑΣΟΝΙΔΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΙΤΗΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΘΕΣΗ	ΠΑΛΑΙΟ ΓΥΝΑΙΚΟΚΑΣΤΡΟ – ΚΙΛΚΙΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Δ. ΤΖΙΤΖΙΝΙΚΑΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ – ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	Τ

ΚΛΙΜΑΞ : 1: 500	ΗΜΕΡΟΜ.: 1997

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΤΖΙΤΖΙΝΙΚΑΣ	

ΚΕΝ.

Αριθ. 1317 (3)

Μείωση της απαιτούμενης απόστασης υδροηλεκτρικού σταθμού από το όριο οικισμού Οινούσας Ν. Σερρών, σύμφωνα με την παρ. 3γ του άρθ. 7 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους ...», που τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ) και ειδικότερα το εδάφιο γ της παρ. 3 του άρθρου 7.

2) Την ΤΠ 1663/1.4.87 (ΦΕΚ 467 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών της Επ. Σερρών ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ ... ΟΙΝΟΥΣΑ ...», που τροποποιήθηκε με την ΤΠ 3970/91/30.3.92 (ΦΕΚ 537 Δ) όμοια απόφαση.

3) Την από 24.3.1998 αίτηση της «Υ/Η Σ ΟΙΝΟΥΣΑ» για ίδρυση υδροηλεκτρικού σταθμού στην εκτός των ορίων περιοχή οικισμού Οινούσας και σε απόσταση μικρότερη των 500 μ.

4) Την ΚΥΑ 30557/96 (ΦΕΚ 136 Β) και την Εγκ. 47/96 βάσει των οποίων προκύπτει ότι η μονάδα ανήκει στη Α-ΙΙ κατηγορία (μέσης όχλησης).

5) Το με αριθ. πρωτ. ΔΒΣ/Φ 14.1/4394/14.4.98 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας.

6) Την υπ' αριθ. 14/1998 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Οινούσας.

7) Την υπ' αρ. 44 (αρ. πρακτ. 10/11.5.98) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

8) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται λόγω της μονοσήμαντης θέσης του ανάγλυφου του εδάφους, η μείωση της απαιτούμενης απόστασης από το όριο του οικισμού Οινούσας από 500μ. σε 200 μ. κατά παρέκκλιση των διατάξεων του πρώτου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 7 του από 24.4.85 Π. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε, προκειμένου να ιδρυθεί υδροηλεκτικός σταθμός από τη «Υ/ΗΣ ΟΙΝΟΥΣΑ», στη θέση που φαίνεται στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, σε κίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, σε κλίμακα 1:5000, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

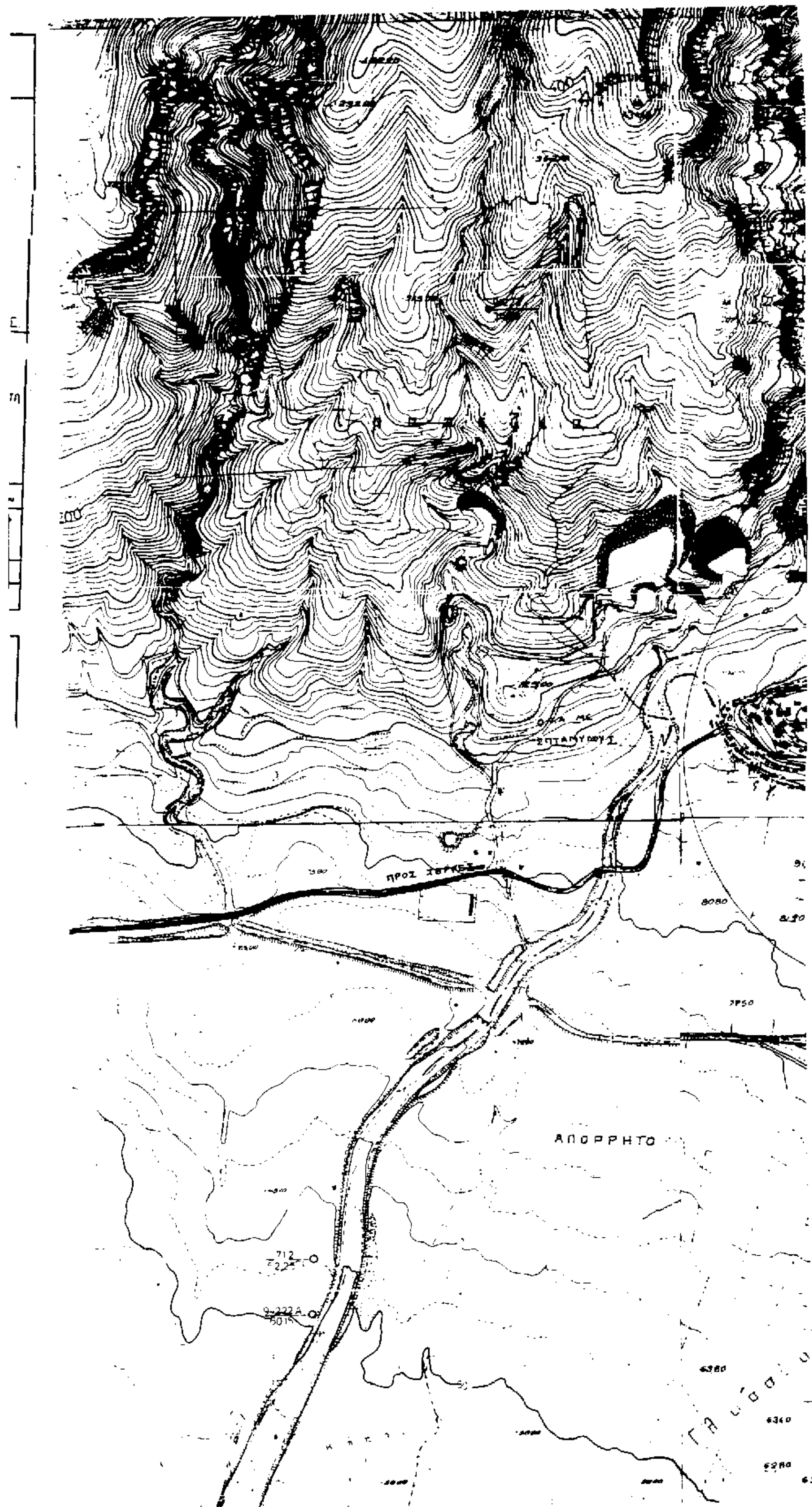
3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Οινούσας.

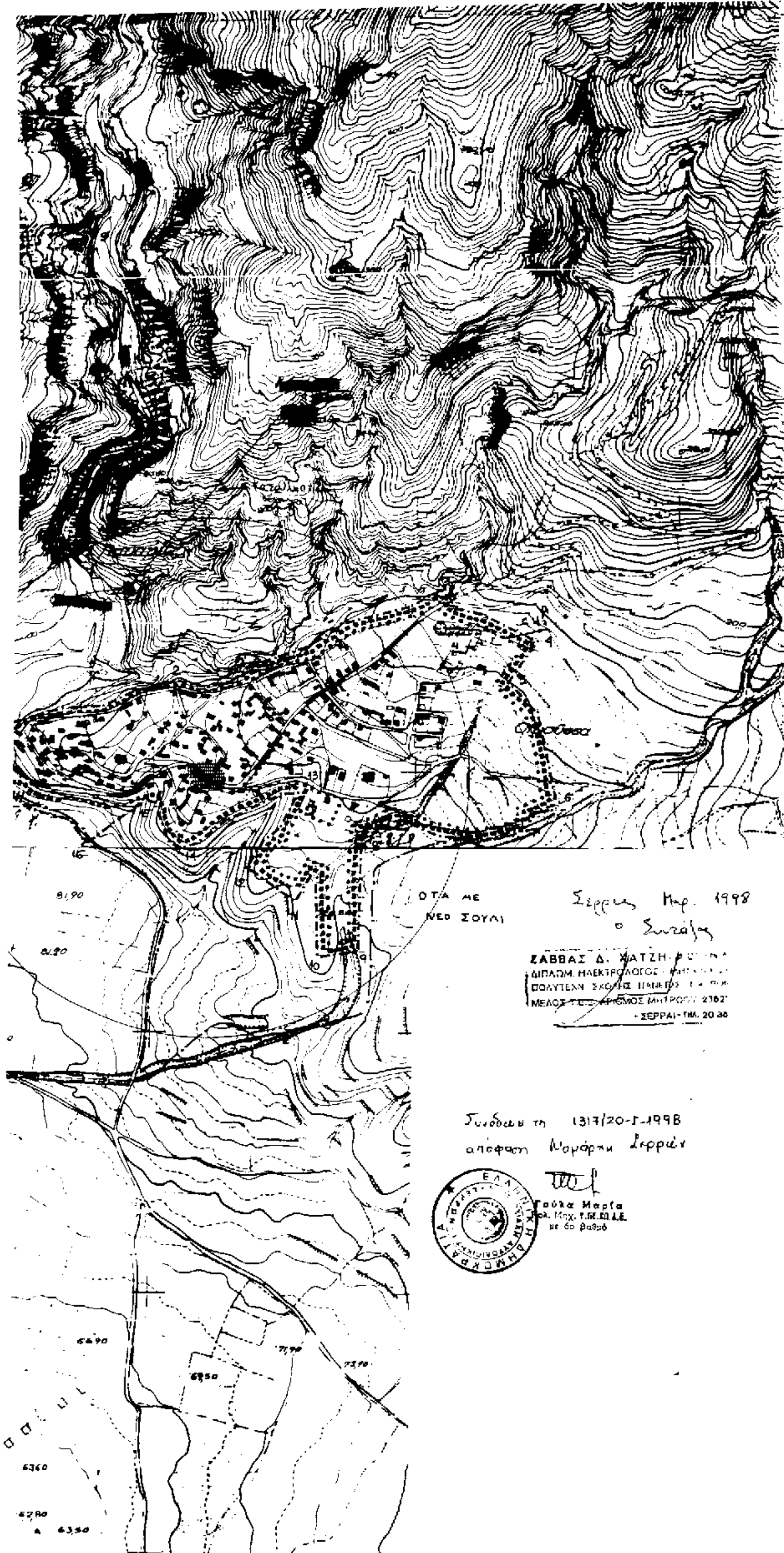
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 20 Μαΐου 1998

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ


ΑΠΟΡΡΗΤΟ



ΟΤΑ ΜΕ
ΝΕΟ ΣΟΥΛΙ
Σέρρες Μαρ. 1998
ο Συντάξας
ΣΑΒΒΑΣ Δ. ΧΑΤΖΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ
ΣΕΡΡΑΙ
Συνοδεύει τη 1317/20-5-1998
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Γούλα Μαρία
με 6ο βαθμό

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32554 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στους Δήμους Αθηναίων και Περιστερίου για τη διαπλάτυνση της Λ. Κηφισού από τους οδούς Αγ. Παύλου - Λεάνδρου έως την οδό Λεγκράν χ.θ. 5+100 - χ.θ. 6+600 σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 26/96.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛ., ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α').

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Τις διατάξεις του άρρθου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28 Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 18.3.98 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 574/97 του Μονομ. Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διαπλάτυνση της Λ. Κηφισού από τους οδούς Αγ. Παύλου Λεάνδρου έως την οδός Λεγκράν χ.θ. 5+100 - χ.θ. 6+600 σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 26/96, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 4165/14.5.98 για συνολικό ποσό 420.661.500.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ